



COPIA ALBO

COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DETERMINAZIONE

**DEL RESPONSABILE DEL II° SETTORE
SERVIZI ALLA COMUNITA' E ALLA PERSONA**

N° 206 DEL 10-03-2020

OGGETTO: Indizione procedura per affidamento in concessione dei servizi di gestione della Casa di Riposo comunale "Can. Cataldo" per anni 2. Procedura di gara ai sensi dell'art.3, lett.vv) e zz) del D.Lgs n. 50/2016 con procedura di selezione aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016.

CIG 82343722BD

IL RESPONSABILE DEL II° SETTORE

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale:.

DETERMINA

Di approvare la proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.



IL SOSTITUTO DEL RESPONSABILE

Dott.ssa M.Rescica

M. Rescica



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore 2 Servizi alla Comunità e alla Persona

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO

N...5.7.....DEL.04-03-2020

OGGETTO: Indizione procedura per affidamento in concessione dei servizi di gestione della Casa di Riposo comunale "Can. Cataldo" per anni 2. Procedura di gara ai sensi dell'art.3, lett.vv) e zz) del D.Lgs n. 50\2016 con procedura di selezione aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50\2016.

Il proponente

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 20\1\2020 è stato deliberato l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Casa di Riposo comunale "can. Cataldo" per anni due alle condizioni e prescrizioni di cui al capitolato speciale facente parte del progetto approvato con lo stesso provvedimento;

-CHE il valore annuo della concessione è stato determinato in € 480.000,00 come da relazione facente parte della suddetta delibera consiliare n. 02\2020;

- **CHE** con la stessa delibera di Consiglio comunale è stato determinato l'importo del canone concessorio posto a base d'asta nella misura del 20% annuo delle rette accertate a carico degli utenti pari a € 185.849,77 esclusa la compartecipazione riportata nel bilancio riequilibrato dell'anno; con l'avvertenza che il canone relativo al 2°anno non potrà essere inferiore a € 37.169,95- salvo l'applicazione dell'offerta in rialzo percentuale.

Il canone è calcolato nella misura del 20% della rette a carico degli utenti, esclusa la compartecipazione riportata nel bilancio riequilibrato dell'anno 2019

Considerato che, al fine di assicurare il regolare funzionamento della Casa di Riposo senza soluzione di continuità, dover procedere alla indizione di procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Casa di Riposo comunale "Canonico Ant. Cataldo" per anni due; l'importo del canone concessorio calcolato per due anni è pari a € 74.339,00 (oltre IVA se dovuta) soggetto ad unico rialzo percentuale; con l'avvertenza che, come stabilito dalla Delibera di Consiglio comunale n. 02\2020 punto 2 dell'alleg. A, il canone relativo al 2°anno non potrà essere inferiore a € 37.169,95- salvo l'applicazione dell'offerta in rialzo percentuale-

-**che** l'affidamento in concessione del servizio di gestione di cui al presente provvedimento verrà espletato mediante **Procedura di gara ai sensi dell'art.3, lett.vv) e zz) del D.Lgs n. 50\2016 e con procedura di selezione aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50\2016**; il criterio di aggiudicazione del servizio è quello previsto dall'art 95 comma 3 lettera a) e comma 10 del D.lgs

50\2016 (offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di una pluralità di elementi indicati nell'allegato bando) con l'applicazione del comma 3, 4 e 5 dell'art.97 dello stesso D.lgs..

CHE nei locali della sede della C.U.C., siti in Partinico, viale della Regione civ. 27, si terrà procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con presentazione di offerta a unico rialzo percentuale sul canone concessorio e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii, per l'affidamento in concessione per anni DUE della gestione della "Casa di Riposo Canonico Cataldo" di proprietà del Comune di Partinico e destinata all'accoglienza di n.40 anziani e inabili, come deliberato dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 02 del 20 gennaio 2020.

CHE in Applicazione dell'art. 40 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i. , pertanto, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito della procedura svolta dalla centrale unica di committenza Partinico – Borgetto saranno eseguite per mezzo della piattaforma telematica **sulla piattaforma "SITAS e-procurement"**

Di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/partinico> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre il termine previsto per la presentazione delle offerte.

CHE i costi per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto i cui oneri sono a carico dell'aggiudicatario in virtù della normativa vigente da rimborsare prima della stipula del contratto sono: contributo ANAC, spese pubblicazione GURS, 2 Quotidiani locali e due Nazionali e spese per componenti Ufficio gara nominati dall'UREGA

Che l'ANAC ha assegnato alla gara di cui al presente atto il **codice CIG: 82343722BD**

Dato atto altresì, che il Consiglio Comunale con Delibera n.46 ha dichiarato il dissesto finanziario dell'ente ai sensi dell'art.246 del D. Lgs. n.267/2000.

Visti il Bando di gara, il Capitolato speciale d'appalto, la relazione tecnico amministrativa il disciplinare di gara e la scheda valutazione del progetto migliorativo allegato al presente provvedimento;

VISTO l'art.12 della L.R. 30/2000 che demanda al Responsabile del Settore di adottare provvedimenti in materia di appalti di forniture beni e servizi;

Vista la determina sindacale n. 03 del 11/01/2019 con la quale l'ing. Lo Grande Nunzio è stato nominato resp.le del settore n. 2 Servizi alla Comunità e alla Persona con decorrenza dal 1° febbraio 2019;

Vista la determinazione commissariale con i poteri del Sindaco n. 69 del 27/11/2019 con la quale è stata nominata sostituto del resp.le del settore 2 la dott.ssa Rescica Marinella;

PROPONE

Per quanto specificato in premessa,

1) procedere alla indizione di procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Casa di Riposo comunale "Canonico Ant. Cataldo" per anni due; l'importo del canone concessorio calcolato per due anni è pari a € 74.339,90 (oltre IVA se dovuta) soggetto ad unico rialzo percentuale, con l'avvertenza che, come stabilito dalla Delibera di Consiglio comunale n. 02\2020 punto 2 dell'alleg. A, il canone relativo al 2°anno non potrà essere inferiore a € 37.169,95- salvo l'applicazione dell'offerta in rialzo percentuale-

L'affidamento in concessione del servizio di gestione di cui al presente provvedimento verrà esperito mediante **Procedura di gara ai sensi dell'art.3, lett.vv) e zz) del D.Lgs n. 50\2016 con procedura di selezione aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50\2016;** il criterio di aggiudicazione del servizio è quello previsto dall'art 95 comma 3 lettera a) e comma 10 del D.lgs 50\2016 (offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di una pluralità di elementi indicati nell'allegato bando) con l'applicazione del comma 3, 4 e 5 dell'art.97 dello stesso D.lgs.

2)Approvare l'allegato bando di gara, il Capitolato speciale d'appalto, la relazione tecnico amministrativa il disciplinare di gara e la scheda valutazione del progetto migliorativo allegato al presente provvedimento che, unitamente alla presente, ne costituiscono parte integrante ed essenziale;

3) Dare atto che la mancata adozione del presente atto arrecherebbe gravi e certi danni

all'Ente per l'interruzione di un pubblico servizio

4) **Dato** atto che non essendo stato approvato il bilancio per l'anno 2017, si opera in regime di gestione provvisoria, ai sensi dell'art.163 del D. Lgs. n.267/2000 e che il mancato impegno potrebbe arrecare danni certi all'Ente;

5) **Dato** atto altresì, che il Consiglio Comunale con Delibera n.46 ha dichiarato il dissesto finanziario dell'ente ai sensi dell'art.246 del D. Lgs. n.267/2000.-

6) **Dare atto** che la Gara in oggetto sarà espletata dalla Centrale Unica di committenza Partinico – Borgetto , in applicazione dell'art. 40 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i. , pertanto, le comunicazioni e gli scambi di informazioni saranno eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale., a **sulla piattaforma "SITAS e-procurement"** indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://gare.lavoripubblici.sicilia.it/partinico> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

7) Dare atto che il bando di gara, sarà pubblicato, unitamente al Capitolato speciale d'appalto, agli allegati A-B-C-D-E-F alla relazione tecnico amministrativa, al disciplinare di gara ,convenzione e alla scheda valutazione del progetto migliorativo, all'Albo Pretorio del Comune, e sul sito internet www.comune.partinico.pa.it ; 1 estratto del bando sarà pubblicato sulla GUUE. , sulla GURS e su 2 quotidiani a tiratura regionale e 2 a tiratura nazionale.

8) di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato:

-per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online

-per estratto e permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali-;

-permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

Rende noto

che la struttura amministrativa competente è il Settore Servizi alla comunità e alla Persona

che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Marinella Rescica.

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Il proponente

Dott.ssa M.Rescica

Marinella Rescica



VISTO DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

ALLEGATO ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:

Indizione procedura per affidamento in concessione dei servizi di gestione della Casa di Riposo comunale "Can. Cataldo" per anni 2. Procedura di gara ai sensi dell'art.3, lett.vv) e zz) del D.Lgs n. 50\2016 con procedura di selezione aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50\2016.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

E DI

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

La presente determinazione non necessita di visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile:

SI APPONE

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Sulla presente determinazione, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria :

SI APPONE

e si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
	€				

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
	€				

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Partinico, li .././.....

Il Responsabile del Settore
Il Responsabile del Settore
F.T.O.Economico Finanziario
Dott. Giuseppe Misuraca

Controdeduzioni del Settore alle osservazioni di cui al visto del Responsabile del Settore Economico finanziario

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore con nota mail prot....n.....

Visto di regolarità contabile e della attestazione di copertura finanziaria confermato: SI

NO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Partinico, li _____

Il Responsabile della pubblicazione on line _____

